

**Variante al Regolamento Urbanistico**  
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO  
Tav b1\_bis - Frazioni - scala 1:1.000

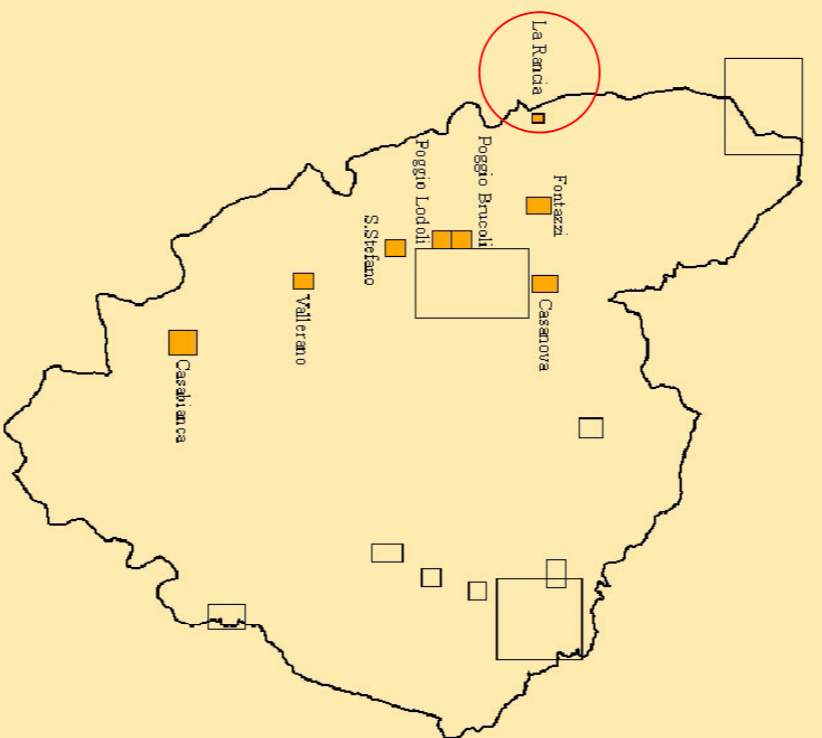
Variante per il ripristino della previsione del Regolamento Urbanistico Schema Direttore XXII in loc. La Rancia, a seguito di decadenza della previsione, ai sensi dell'art. 228 comma 2 delle L.R. 65/2014

Novembre 2015

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Geom. Piero Moricciani

Il Garante della Comunicazione  
Dot.ssa Luciangela Pedes

Il Sindaco  
Dot.ssa Fabiola Parenti



**Tav. b1\_bis - Frazioni**  
scala 1:1000

**SD...** unità minima di intervento

**SD...** unità minima di intervento di nuova previsione

**PA...** piani attuativi vigenti o modificata

**PAI** piani attuativi su area PqF confermate

**PAT** piani attuativi previsti e individuati dal RU

**F** percorso ciclo-pedonale confermato

**Va** zone destinate ad attrezzature

**Vp** verde pubblico e impianti sportivi ed impianti di interesse generale

**Vp** verde privato

**Vp** verde privato di nuova previsione

**Vr** verde arboreo di rispetto di nuova previsione

**Vr** verde arboreo di rispetto di nuova previsione

**Vp** verde pubblico e impianti sportivi ed impianti di interesse generale

**Vp** verde privato

**Vp** verde privato di nuova previsione

**Vr** verde arboreo di rispetto di nuova previsione

**Vr** verde arboreo di rispetto di nuova previsione

**Vp** verde pubblico e impianti sportivi ed impianti di interesse generale

**Vp** verde privato

**INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**  
 nr aree da sottoporre a interventi di restauro  
 cs1 aree da sottoporre ad interventi di conservazione tipo 1  
 cs2 aree da sottoporre ad interventi di conservazione tipo 2  
 r10 aree da sottoporre ad interventi di riqualificazione tipo 0  
 r11 aree da sottoporre ad interventi di riqualificazione tipo 1  
 r12 aree da sottoporre ad interventi di riqualificazione tipo 2  
 r13 aree da sottoporre ad interventi di riqualificazione tipo 3

**ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**  
 A. agglomerati urbani che restano, a riserva storica e di particolare pregio ambientale e paesaggistico  
 B. zone edificare diverse dalle zone A  
 B0. zone B totalmente edificate  
 B1. zone B parzialmente edificate  
 C. zone destinate a nuovi complessi insediativi  
 D. zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali, commerciali e di nuova previsione  
 E. zone destinate ad usi agricoli  
 F. zone destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale  
**DESTINAZIONI D'USO ESCLUSIVO**  
 T. attività terziarie  
 T1. attività ricettive e pubblici servizi  
 T2. villeggi turistici e campeggi

**M** infrastrutture e attrezzature della mobilità  
 M1. parcheggi scoperti  
 M2. parcheggi scoperti di nuova previsione  
 M3. parcheggi scoperti di nuova previsione  
 M4. distributori di carburante  
**S** servizi e attrezzature di uso pubblico  
 S1. servizi pubblici ed attrezzature urbane  
 S2. servizi per l'istruzione di base  
 S3. servizi civiltari  
 S4. servizi comunali  
**P** spazi scoperti di uso pubblico pavimentati  
 Pz. piazze  
 Pp. percorsi pedonali

