

COMUNE DI MURLO

Provincia di Siena

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO GESTORE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE - L.R. 21/2015 e L.R.21/20219

L'Amministrazione Comunale di Murlo rende noto che è indetto un procedimento di selezione ad evidenza pubblica per individuare il soggetto gestore degli impianti sportivi di proprietà comunale, in base alle disposizioni della Legge Regionale n.21/2015 come modificata dalla L.R. 21/2019 – procedura indetta con determinazione del Responsabile Area Amministrativa Contabile n.305 del 5/11/2024 – I lotto CIG. B41D6CD72D - Il lotto CIG. B41D73A122.

OGGETTO: la presente procedura è finalizzata all'individuazione del soggetto che dovrà svolgere attività sportive gestendo funzionalmente ed economicamente i servizi sportivi e annessi, compresa la manutenzione ordinaria degli impianti.

L'affidamento in convenzione della gestione degli impianti è prevista in due lotti:

LOTTO I - impianti ubicati a Casciano di Murlo e costituiti dal Campo di calcio e dalla palestra in Via della Bandita e dal campo polivalente in Via del Lagaccio;

LOTTO II - impianti ubicati a Vescovado di Murlo e costituiti dal Campo di calcio in Via della Porta e dalla palestra e dal campo polivalente in Via Le Rimembranze (zona scolastica).

ENTE PROPRIETARIO CHE AFFIDA IN CONVENZIONE - Comune di Murlo.

DISCIPLINA DELLA CONVENZIONE: il rapporto tra il Comune di Murlo e il soggetto gestore/affidatario è disciplinata dagli allegati schemi di convenzione.

DURATA: per il periodo dal 1/1/2025 e fino al 31/12/2025.

CONTRIBUTO alla gestione: l'Amministrazione comunale riconosce un contributo annuo, calcolato sulla base dei costi da sostenere come previsti negli schemi di convenzione, in misura di € 21.000,00 per il I lotto e in € 15.000,00 per il II lotto.

PROCEDURA: l'affidamento degli impianti in oggetto sarà effettuato con la forma della convenzione amministrativa di cui all'art.12 della L.241/1990, essendo un servizio non a rilevanza economica, mediante selezione pubblica, ai sensi della L.R. 21/2015 e L.R. 21/2024, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta del maggior ribasso sul contributo comunale. La partecipazione alla presente selezione è ammessa anche per un solo lotto.

PARAMETRI DI SCELTA DEL CONTRAENTE: il soggetto gestore, sulla base dell'art. 14 della L.R. 21/2015 sarà individuato tra:

- Associazioni Sportive Dilettantistiche o Società Sportive Dilettantistiche affiliate alla specifica Federazione sportiva nazionale
- Enti di promozione sportiva con riconoscimento del CONI (Dpr 530/1974)
- Federazioni sportive affiliate al CONI.

I suddetti organismi devono aver gestito impianti sportivi comunali negli ultimi tre anni.

La scelta del soggetto gestore verrà effettuata per ogni singolo lotto in base all'offerta con maggior ribasso sul contributo comunale:

-€ 21.000,00 per il 2025 per gli impianti di Casciano

-€ 15.000,00 per il 2025 per gli impianti di Vescovado.

COMUNE DI MURLO

Provincia di Siena

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE - per partecipare alla selezione i concorrenti devono presentare in un unico plico chiuso:

- a) Domanda di partecipazione come da fac-simile allegato A, sottoscritta dal legale rappresentante,
- b) copia dello statuto, atto costitutivo della società sportiva e verbale di nomina dei rappresentanti legali,
- c) ultimi 2 bilanci di esercizio approvati e chiusi almeno in pareggio,
- d) dichiarazione autentica, come da fac-simile allegato B, resa dal legale rappresentante attestante:
 - di avere preso visione (ovvero di essere a conoscenza) dei luoghi e dello stato di consistenza degli impianti oggetto di concessione
 - di conoscere tutti i documenti della presente selezione pubblica
 - di accettare tutte le condizioni dello schema di convenzione lotto I / lotto II)
 - di possedere attrezzature e mezzi e di avvalersi del personale necessario per la corretta esecuzione della gestione nei tempi e nei modi previsti dalla convenzione
 - di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione delle procedure di affidamento da parte della pubblica amministrazione
- e) Un progetto di gestione che contenga il piano organizzativo e operativo, il piano tariffario gli orari di apertura e di chiusura di ciascun impianto sportivo, i nominativi dei referenti e del personale di custodia degli impianti
- f) l'offerta economica espressa sia in lettere che in cifre, sottoscritta dal legale rappresentante.

Sull'esterno del plico chiuso dovranno essere indicati la denominazione del concorrente e la dicitura "Selezione pubblica per l'affidamento degli impianti sportivi di Murlo - LOTTO I oppure LOTTO II".

VISITA alle strutture - il sopralluogo per prendere visione degli impianti è facoltativo. Nel caso il concorrente, nella persona del legale rappresentante, volesse prendere visione delle strutture può farlo, previo appuntamento con l'ufficio comunale contattando la Geom. Laura Cencioni al n.0577/049213.

GARANZIE richieste:

- prima dell'inizio della gestione, a garanzia degli obblighi derivanti dalla responsabilità civile c/o terzi relativa alla gestione, il gestore deve sottoscrivere e presentare idonea polizza assicurativa che abbia: il soggetto gestore come contraente, l'indicazione esplicita dell'attività assicurata, coincidente con l'attività affidata e un massimale non inferiore a € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila euro);
- prima dell'inizio della gestione, il concessionario deve presentare apposita cauzione (fideiussione bancaria o assicurativa) del valore di € 20.000,00 per ciascun lotto, a garanzia di eventuali danni arrecati agli impianti;

DOCUMENTI DELLA SELEZIONE PUBBLICA

Fanno parte della presente procedimento di affidamento:

- il presente avviso di selezione pubblica
- gli schemi di convenzione distinti in Lotto I e Lotto II, come approvati con deliberazione della Giunta Comunale n.93 del 4/11/2024.
- fac-simile della domanda di partecipazione - Allegato A
- fac-simile della dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante - Allegato B
- schema dell'offerta economica - Allegato C.

COMUNE DI MURLO

Provincia di Siena

Tutta la documentazione è pubblicata all'albo pretorio online e nell'Amministrazione trasparente sul sito internet del comune nella sezione Bandi www.comune.murlo.siena.it.

Il rapporto tra il Comune di Murlo e il soggetto gestore sarà disciplinato dalla convenzione, come da schema approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.93 del 4/11/2024, in cui sono disciplinati, oltre agli aspetti descritti nel presente avviso, l'eventuale gratuità o meno dell'utilizzo degli impianti, e l'utilizzo riservato al Comune dopo la stipula del contratto, l'obbligo di osservanza della normativa sui pubblici spettacoli, modalità di risoluzione dal contratto e spese inerenti il contratto stesso.

Il Soggetto interessato a partecipare alla presente selezione deve presentare domanda al Sindaco del Comune di Murlo in plico chiuso, in carta libera, sottoscritta dal Legale Rappresentante, secondo lo schema allegato al presente avviso.

Sull'esterno del plico chiuso dovranno essere indicati la denominazione del concorrente e la dicitura "Selezione pubblica per l'affidamento degli impianti sportivi di Murlo - LOTTO I oppure LOTTO II".

La domanda e tutta la documentazione di gara deve essere presentata nel periodo a decorrere **dal 5/11/2024 e fino alle ore 12,30 del 29/11/2024**, a mezzo posta A.R. (farà fede la data di ricezione) ovvero consegnata all'ufficio protocollo del Comune di Murlo, non sono previste altre forme d'invio.

I dati ricevuti saranno trattati nel rispetto della normativa sulla privacy GDPR 679/2016.

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di annullare la selezione o di non procedere all'aggiudicazione, senza che i concorrenti avanzino diritto alcuno.

Il presente avviso e la documentazione allegata è pubblicato all'albo pretorio online e nella sezione bandi del Comune di Murlo dal 5/11/2024 al 29/11/2024, reperibile sul sito internet del Comune di Murlo all'indirizzo www.comune.murlo.siena.it. - sezione bandi.

Eventuali chiarimenti e/o informazioni potranno essere richieste al Responsabile del procedimento: Sig.ra Luciangela Pedes – tel 0577/049211 - e-mail l.pedes@comune.murlo.siena.it.

Murlo 5/11/2024

II RESPONSABILE
f.to Dr.ssa Luciangela Pedes